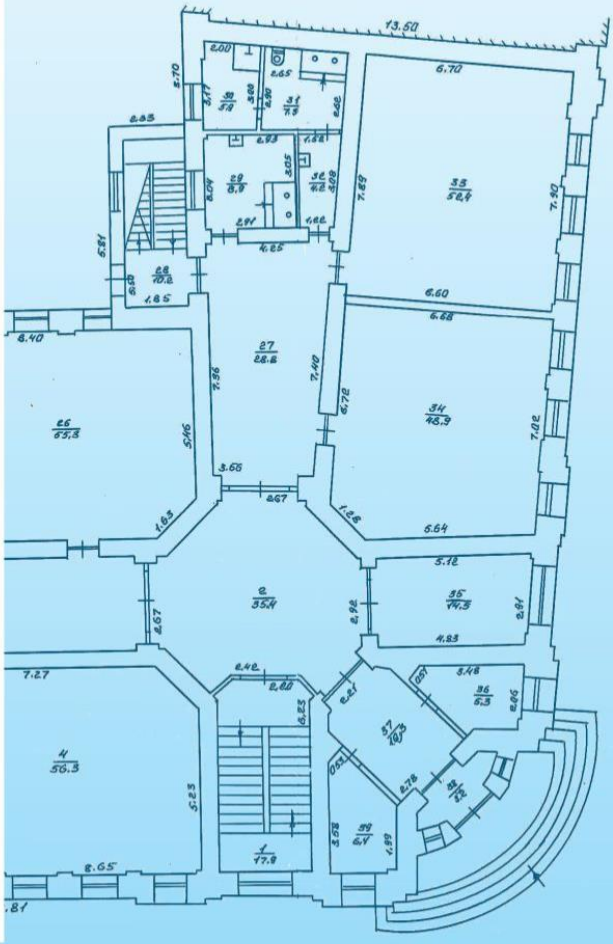
СУМСКІЙ ДЕРЖАВНИЙ УНІВЕРСИТЕТ

ЗВІТ

адміністративно-господарчої частини



2018

2018 рік – продовження виконання поставлених завдань перед адміністративно-господарчою по забезпеченню належних умов навчання та роботи в навчальних аудиторіях, кабінетах, лабораторіях, покращення соціально-побутових умов проживання студентів.

Рік був складний для виконання поставлених завдань. Буду самокритичним, що не все вдалося в повному обсязі виконати. Це і реалізація зауважень на пропозиції студентів, ректорату зокрема про застосування роздільного збору побутових відходів в приміщеннях університету. Не все зроблено для поліпшення соціально-побутових умов студентів, що проживають в гуртожитках. В деяких кімнатах недостатня вентиляція, не виконано утеплення стін що призводить до появи грибка. Не завжди температурний режим в гуртожитках та навчальних корпусах відповідає санітарним нормам, правда це не завжди залежить від нас. Теплокомуненерго не видержує тепловий режим згідно графіку. Не належний контроль за виконанням умов пожежної безпеки призводить до надзвичайних ситуацій. Багато робиться нашими будівельниками та експлуатаційними службами, але їх робота часто буває неефективною із-за того, що не узгоджується своєчасно замовлення та постачання необхідних матеріалів тощо. В деяких випадках кваліфікація та відношення до роботи спеціалістів (плиточників, електриків, сантехників) не відповідає нашим вимогам. Але мусимо миритися з цим, бо не кожен висококваліфікований спеціаліст йде на роботу на нашу заробітну плату, тому було відчуто голод по деяким робочим професіям та інженерному персоналу, що ускладнило виконання поставлених завдань на звітний рік.

Зрозуміло, що в першу чергу це моя відповідальність як керівника підрозділу. Треба пропанувати залучення студентів університету на роботу в АГЧ, як на робочі посади так і в адміністративну структуру. Хочеться сказати, що в 2016 році в АГЧ працювало 16 студентів, в 2017 році - 1 студент, а в 2018 році 3 студента, які працюють і на сьогоднішні й день.

Не все зроблено нами для поліпшення зовньої привабливості університету. Залишаються занедбалими ділянки дороги біля технологічного та

лабораторним корпусами, територія прилегла до гуртожитків по вул. Замостянській, корпусів медичного інституту.

Багато робиться групою ландшафтного дизайну та відділом технічної естетики, але не зважаючи на це на території і в приміщеннях університету залишаються «білі» плями, які вкрай необхідно заповнити змістом, що направлений на виховання студентів, підвищення їх культури і в цілому іміджу університету.

Але не зважаючи на всі труднощі колектив АГЧ, своєю наполегливою працею виконували поставлені завдання.

Зробимо аналіз роботи АГЧ за напрямками.

В звітному році було створено управління організації будівництва та ремонтних робіт АГЧ в яке ввійшли відділ поточних ремонтів, відділ капітальних ремонтів та відділ технічної інвентаризації земельних ресурсів та цільових проектів.

ПОТОЧНІ РЕМОНТИ

Спеціалісти ремонтно –будівельної дільниці відділу поточних ремонтів та обліку УОБР разом з групою малярів господарського відділу університетського кампусу в центрі міста, протягом всього звітного року проводили велику роботу, спрямовану на забезпечення якісних умов навчання та праці в навчальних аудиторіях, кабінетах, лабораторіях, майстернях; покращення соціально-побутових умов проживання і відпочинку студентів вузу.

Щодо кількісних показників, то за минулий 2018 рік силами спеціалістів адміністративно-господарської частини було відремонтовано та улаштовано **785** одиниць різноманітних приміщень, об’єктів, малих архітектурних форм **(дивись таблицю 1),** в тому числі:

лекційні та навчальні аудиторії, лабораторії, комп’ютерні класи, майстерні, кабінети, кімнати для проживання студентів, сантехнічні та побутові

приміщення, сходові клітини, коридори, спортивні зали, спортивні майданчики, малі архітектурні форми, фасади, тощо.

Таблиця 1.

Найменування основних (корпусів), комплексів, баз Сум ДУ	**2018р. к-ть відрем. приміщень (об'єктів)**	**2017р. к-ть відрем. приміщень (об'єктів)**
Корпус **«Г»**	**54**	**51**
Корпус **«Ц»**	**30**	**32**
Корпус **«ЕТ»**	**10**	**28**
Корпус «**Н**»	**3**	**3**
Корпус «**М»**	**6**	**7**
Лабораторні корпуси ("А", " Б "," Т")	**18**	**23**
Бібліотечний корпус	**11**	**10**
Спортивно-оздоровчий комплекс	**50**	**46**
в т.числі:		
СОЦ «Універ»,	36	19
Басейн СумДУ	7	14
Водно-веслова база, лижна база	-	-
Спортзали: центральний, мед/інституту, к-сів «М», «ЕТ»	7	10
відкриті спортивні майданчики	-	3
Медичний інститут з кафедрами м/і	**47**	**54**
Комплекс громадського харчування **(КГХ)**	**-**	**3**
Кафедра військової підготовки	**1**	**3**
Автотранспортне господарство (гаражі)	**-**	**1**
Гуртожитки Сум ДУ (в т.ч. орендовані в СКТ, СБК, вул.Курська, 139, гуртожиток-готель)	**367**	**79**
Навчальний корпус №1 (К1)	**15**	**9**
Навчальний корпус №2 (К2)	**16**	**15**
Навчальний корпус №3 (К3)	**17**	**9**

Корпус університетської клініки	**13**	**16**
Конгрес-центр	**27**	**12**
Спортивна споруда Манеж	**5**	**13**
Господарські будівлі та малі архітектурні форми	**95**	**10**
Конотопський інститут	ремонтні роботи не виконувались	**4**
Шостинський інститут	ремонтні роботи не виконувались	
Всього:	**785**	**428**

За звітний рік власними силами було виконано ремонтних робіт на всіх **об'єктах в натуральних показниках - див. таблицю 2.**

Таблиця 2.

Вид основних ремонтних робіт	**Одн. вим.**	**2018р.**	**2017р.**
Облицювання стін кахлем	м кв.	**768**	760
Підлога з керамічної плитки	м кв.	**715**	608
Підлога з ламінату	м кв.	**310**	320
Підлога з лінолеуму	м кв.	**1470**	614
Підвісні стелі	м кв.	**950**	1280
Ремонт рулонної покрівлі	м кв.	**654**	964
Заміна дверних полотен	шт.	**132**	110
Малярні роботи			
Шпаклювання стін, стель (всередині приміщень)	м кв.	**13340**	14982
Ремонт фасадів	м кв.	**2380**	2670
Фарбування поверхонь в/е сумішами(всередині приміщень)	м кв.	**20550**	15261
Фарбування поверхонь емалями, лаками. (всередині приміщень)	м кв.	**5630**	9900

Спеціалістами відділу поточних ремонтів та обліку в 2018році було перероблено **<u>11,8</u> м куб.** пиломатеріалів на виготовлення столярних виробів,

ремонт підлог, улаштування та ремонт покриття лавок для відпочинку та інше, а також використано **3,1тн** металу на виготовлення та ремонт металевих конструкцій різного призначення (металеві огорожі, решітки, двері, ворота, ремонт спортивних снарядів, каркаси аудиторних столів, лавок; каркаси під літні душові для військових та курсантів, тощо.

На виконання тільки малярно-оздоблювальних робіт було використано за звітний рік **2200 кг** різних емалей та лаку, **8500 кг** водоемульсійних фарб, **48тн** сухих сумішей для шпаклювання поверхонь стін та стель, **33тн** цементу.

Як свідчать показники порівняльних таблиць, в звітному році, як і в минулі роки, успішно продовжувались оздоблювальні та облицювальні роботи, улаштовувались покриття підлог з керамічної плитки, ламінату та лінолеума. Зважаючи на вищевикладене, слід відмітити, що 2018 році все таки більше проводились роботи по перефарбуванню раніше відремонтованих приміщень, фасадів, жилих кімнат в гуртожитках та відновлювались, ремонтувались покриття підлог з лінолеума, що були зношені та зіпсовані в процесі довготривалої експлуатації.

Відмітимо найбільш вагомі, як по трудомісткості, так і по якості, ремонтні роботи, що були проведені спеціалістами УОБР в звітному році.

Так, в Конгрес –центрі СумДУ проводились поточні ремонти на протязі року; відремонтовано 27 приміщень і об'єктів (див.табл.1). Окремо відмітимо облаштування центру Китайської республіки.

Не менш важливим об’єктом проведення поточних ремонтів залишається приміщення корпусу університетської клініки. Силами працівників відділу поточних ремонтів було відремонтовано та улаштовано приміщення денного стаціонару, відремонтовані проблемні місця покрівля корпусу, балкон, сходи , тощо.

Значні роботи проводились на протязі року в приміщеннях учбового, адміністративного корпусів медінституту та в приміщеннях медичних кафедр. Всього відремонтовано 47 приміщень та об'єктів, в тому числі на кафедрах:

педіатрії, внутрішньої медицини післядипломної освіти, нейрохірургії і неврології, кафедри акушерства та гінекології та інші.

Спеціалістами РБД в минулому році проводилась значна робота по ремонту приміщень **Головного** корпусу університету, найзатратніші з яких це ремонти коридорів 11,13,14, та частково 4–го поверхів.

Значні ремонтні роботи проводились і в **Центральному** корпусі (30 різних приміщень). Варто відмітити найбільш трудомісткі об'єкти : Онлайн-студія, лабораторія віртуальної та доповненої реальності , студія 3-Д.

Традиційно велика увага приділяється ремонту **об'єктів спортивно-оздоровчого** призначення.

В **СОЗ "Універ"** постійно ведуться ремонти житлових кімнат, холів, сантехнічних та підсобних приміщень, роботи по благоустрою території. В минулому році відремонтували та пофарбували підлоги, перефарбували стіни , стелі в жилих корпусах «А», «В», а також в приміщеннях будівлі медпункту, в приміщенні для персоналу, клубу гуртків, літньої естради, частково в котельні. Відремонтовані фронтони на 2-х будівлях. Улаштоване сантехнічне приміщення їдальні.

Проводились поточні ремонти і в спортивній споруді **«Манеж»** по ремонту борцовської зали (в підвалі), частково ремонту танцювально-хореграфічної зали; ремонтувалися східці входу та підпірна стінка.

Також проводились ремонти по облаштуванню душових басейну гуртожитку- готелю **«Олімпійський»**

В звітному році, як і в минулі роки, виконувались роботи по благоустрою територій університету; ремонтували вимощення та декоративні елементи з бутового каменю для обрамлення квітників, відкритих вазонів, пішохідних доріжок. В цифровому виразі за рік було відремонтовано та улаштовано 220 м.п бутових відгороджень.

Окремо зупинимось на соціально-побутових питаннях.

Силами працівників відділу поточних ремонтів, бригадою малярів студмістечка та фізичними особами (по цивільно-правовим договорам) в звітному році було проведено чимало заходів, спрямованих на значне покращення умов соціально-побутового забезпечення студентів, що проживають в гуртожитках університету.

В **<u>гуртожитках №1</u>** частково відремонтований цоколь будівлі, душова на 1- му поверсі, відновлене частково зіпсоване облицювання стіни в кухні на 1-му поверсі.

Проведений ремонт в 5-ти кімнатах для проживання студентів (бригада студмістечка). РБД відремонтувала 10 кімнат.

В гуртожитках №2 відремонтовані в повному обсязі приміщення 7-ми секцій(№№410,130,30,400,40,310,500). Відремонтовано 59 жилих кімнат, відремонтовано 6 душових, сходи пожежного виходу.

Частково відремонтоване (раніше пошкоджене) облицювання стін на кухнях та підлога з кахелю (60м кв). Перефарбовані з попереднім ремонтом стін стелі в 9 кухнях. Проведений частково ремонт покрівлі.

Бригада малярів студмістечка зробила необхідний ремонт в 62 жилих кімнатах та перефарбувала 4 коридори; замінили покриття підлоги з лінолеума з попереднім ремонтом основи в кількості 62м кв.

В **гуртожитках №3** відремонтовані в повному обсязі пошкоджені під час пожежі кімнати, коридори та інші приміщення загального користування в секціях №№70, 270,290.

Місцями відновлене пошкоджене облицювання стін керамічною плиткою в кухнях в кількості 21м.кв.Частково відремонтована покрівля.

Працівники бригади малярів студмістечка зробили необхідні ремонти в жилих кімнатах (в кількості 106 к-т),пофарбували цоколь, лавки для відпочинку, спортивні вуличні снаряди.

В **гуртожитках№1А, №2А, №3А** ремонтні роботи проводились силами бригади малярів студмістечка, саме: частково або косметичний ремонт був зроблений в 92 жилих кімнатах, в холі 5-го поверху (гур.1А)та відремонтоване облицювання стін та підлоги з керамічної плитки в душових, кухні, їдальні (гурт.№2А, № 3А)

В гуртожитках №4, №5 - улаштовані за сучасними вимогами 4 душові кімнати на перших поверхах гуртожитків.

Також проводився ремонт приміщень загального користування (умивальники, коридори, туалети, приміщення для сушіння прання, кухні,

балкони) в 2-х секціях (5-й поверх, гурт.4); всього відремонтовано12 приміщень. Відремонтовані 2 кімнати (секц.17 к-ти №1,4).
Відремонтовано 120 м.п вимощення з бетону (гуртожиток 5).

Бригада малярів студмістечка відремонтувала 15 жилих кімнат (гурт.4) та 31 кімнату в гуртожитку №5; підсобні приміщення (16 штук.), перефарбували стіни коридорів 1,3 поверхів (гур.4, гурт.5). Відремонтовано облицювання

В орендованому (згідно угоди про співпрацю) гуртожитку **СЦПТОД** за адресою: **вул. Курська,139** в 2018 році було відремонтовано 10 кімнат на 5-му поверсі для проживання іноземних студентів, хол (розширювач) та частково коридор.

В орендованому гуртожитку **СКЕіТ** (вул.Троїцька) відремонтовано на 3-му поверсі 25 кімнат та коридор.

Ведуться ремонтні роботи по облаштуванню місць загального користування (туалети, душові кабінки, кухні). Завершення робіт планується на лютий місяць 2019 року.

ВІДДІЛ ОРГАНІЗАЦІЇ БУДІВНИЦТВА ТА КАПІТАЛЬНИХ РЕМОНТІВ

Згідно плану закупівель на 2018р. до виконання було заплановано відремонтувати 19 об’єктів. Фактично підготовка проектно-кошторисної документації та проведення капітальних ремонтів виконувались на 29 об’єктах.

Виконані експертизи проектів та отримані експертні висновки.

Для проектування та виконання будівельно-монтажних робіт були отримані технічні умови від експлуатаційних служб міста.

В 2018 році розпочата добудова 3-го пускового комплексу науково-виробничого корпусу.

Вже виконані такі роботи: прокладені всі інженерні мережі корпусу: холодна та гаряча вода, каналізація, опалення, пожарного водопроводу, всі електричні та комп’ютерні мережі; мережі пожежної та охоронної сигналізації; прокладені короба вентиляції; змонтований та прийнятий ІТП; прокладені та врізані зовнішні теплові мережі, подано тепло у корпус. Виконані всі стяжки підлоги.

Утеплений технічний поверх. Встановлені радіатори 3-х поверхів. Облицьовані плиткою душові, санвузли, роздягальні. Заштукатурені всі стіни. Виконана кладка всіх стін та перегородок. Змонтовані металоконструкції трибун та площадки другого поверху.

- Відремонтовано покрівлю гуртожитку №1. Заміна шиферної покрівлі на металочерепицю площею 875 м^2.,
- В плавальному басейні провели капітальний ремонт – підсилення плит покриття та виконали натяжну стелю,

- Влаштовано приточно-витяжну вентиляцію на наступних об’єктах:
  - віварій медичного інституту;
  - гуртожиток №4 та гуртожиток №5 в душових;

- в корпусі теоретичних занять (лабораторія культур клітин);
- в онлайн-студії центрального корпусу;
- в аудиторії 111 нового корпусу під установку мікроскопа;
- в аудиторії 135 центрального корпусу (лабораторія віртуальної та доповненої реальності;

- Провели капітальний ремонт бігових доріжок в манежі;
- Відремонтували ганок головного входу готелю-гуртожитку з улаштуванням підйомника та засобів комунікації для маломобільних груп населення;

- В конгрес-центрі виконали капітальний ремонт електропідігріву водостоків;
- Замінили устаткування системи автоматичної пожежної сигналізації в гуртожитках №№1, 2, 3,1а, 2а, 3а, гуртожитку-готелі, бібліотечно-інформаційному центрі, конгрес-центрі, в спортивно-оздоровчому центрі «Універ»;
- Виконали капітальний ремонт онлайн-студії, замінили склопакети в плавальному басейні та манежі.
- Виконали поточний ремонт в підсобних приміщеннях та залі центральної їдальні по вул. Римського-Корсакова, 2.
- Проведена заміна віконних блоків на металопластикові – 84м^2; дверних блоків – 47 м^2.
- Виконали капітальний ремонт коридора анатомічного корпусу;
- Одержали сертифікат на виконання робіт по об’єкту «Міжвузівська бібліотека»
- Після розроблення науково-проектної документації по об’єкту: «*Реставрація пам'ятки архітектури місцевого значення "Окружного суду" (навчальний корпус №2 Сумського державного університету), охор.№37-См по вул. Петропавлівський, 57 у м. Суми: ремонтно-*

реставраційні роботи з улаштуванням системи гідроізоляції та системи вентиляції в об'ємах 1-го поверху» фахівцями відділу проведено аналіз прийнятих проектних рішень та запропонованих матеріалів, за результатами якого передбачається суттєве зниження вартості реставраційних робіт. Матеріали аналізу віддані проектному інституту для подальшого коригування проекту.

Всі ці перераховані виконані роботи дали можливість покращити експлуатаційні властивості будівель.

Протягом року відділом організації будівництва та капітального ремонту вирішувались питання оформлення дозвільних документів з відповідними структурними підрозділами органів самоврядування та державної влади.

Відділ технічної інвентаризації, земельних ресурсів та цільових проектів (ВТІЗР)

Відділом були опрацьовані наступні питання:

1. Для виконання Наказу МОНУ №961 від 08.08.2016 р. «Про закріплення державного майна за Сумським державним університетом» проведена закупівля робіт з виготовлення технічних паспортів наступних будівель:

1) Корпус Г будівля 14 поверхова, що знаходиться за адресою: м. Суми, вул. Римського-Корсакова, 2;
2) Навчально-лабораторний корпус Ц, що знаходиться за адресою: м. Суми, вул. Римського-Корсакова, 2;
3) Навчальний корпус ЕТ, що знаходиться за адресою: м. Суми, вул. Римського-Корсакова, 2;
4) Лабораторний корпус АБ, що знаходиться за адресою: м. Суми, вул. Римського-Корсакова, 2;
5) Їдальня, що знаходиться за адресою: м. Суми, вул. Римського-Корсакова, 2;

6) Навчально-бібліотечний корпус, що знаходиться за адресою: м. Суми, вул. Римського-Корсакова, 2;
7) Корпус М, що знаходиться за адресою: м. Суми, вул. Римського-Корсакова, 2;
8) Майстерні – корпус Т, що знаходиться за адресою: м. Суми, вул. Римського-Корсакова, 2;
9) Спорткомплекс, що знаходиться за адресою: м. Суми, вул. Римського-Корсакова, 2;
10) Плавальний басейн, що знаходиться за адресою: м. Суми, вул. Римського-Корсакова, 2.

2. Для реалізації пілотного проекту зі створення на базі Машинобудівного коледжу Сумського державного університету навчального центру дуальної освіти і виконання «Програми економічного і соціального розвитку м. Суми розпочаті роботи по капітальному ремонту І-го та ІІ-го поверху лабораторного корпусу машинобудівного коледжу СумДУ.

3. Для виконання Наказу МОНУ №961 від 08.08.2016 р. «Про закріплення державного майна за Сумським державним університетом» ведеться робота з отримання земельних ділянок у постійне користування

4. Ведеться робота з укладення охоронних договорів на пам’ятки культурної спадщини, а саме:

1) «Жіноча гімназія» за адресою: м. Суми, вул. Соборна, 39;
2) «Окружний суд» за адресою: м. Суми, вул. Петропавлівська, 57.

5. Опрацьоване питання щодо прогнозних витрат по проекту, що фінансується в рамках проекту «Вища освіта України» за рахунок коштів Європейського інвестиційного банку та Північної екологічної фінансової корпорації.

МЕБЛЕВО-СТОЛЯРНА ДІЛЬНИЦЯ

Виготовлення меблів меблево – столярною дільницею СумДУ

Найменування	2017рік	2018рік	різниця
Виготовлено меблевої продукції	**1078 один.**	**911 один.**	**167**
Витрачено ДСП	**1907м^2**	**1153м^2**	**754м^2**
Вартість використаних матеріалів	**233,4 тис.грн**	**190,3 тис.грн**	**43,1 тис.грн.**
Об'єм робіт з заробітною платою та податками	**880,9 тис.грн**	**862,2 тис. грн**	**18,7 тис.грн**

Перелік меблевої продукції

№ п/п	Найменування	од. вим.	2017 рік	2018 рік
1.	антресолі	шт	**7**	**3**
2.	бар'єр	шт	**1**	**-**
3.	вішалка	шт	**5**	**5**
4.	відкрита шафа для картотеки	шт	**6**	**-**
5.	відкрита шафа для одягу	шт	**-**	**3**
6.	виставкова вітрина	шт	**-**	**3**
7.	виставковий стенд	шт	**-**	**4**
8.	відгороджувальна ширма із ДСП	шт	**2**	**-**
9.	двері для вбудованих 20шаф (гурт.№2;№3)	шт	**56**	**235**
10.	дошка інформаційна	шт	**18**	**-**
11.	лавка аудиторна	шт	**128**	**98**
12.	лавка зі спинкою	шт	**-**	**2**
13.	полиця кутова	шт	**8**	**7**
14.	полиця навісна	шт	**183**	**66**
15.	підставка під прапор	шт	**-**	**2**
16.	пенал для одягу	шт	**-**	**6**

17.	пісочниця із ДСП	шт	**-**	**1**
18.	стойка із ДСП	шт	**-**	**1**
19.	стільниця для обладнання	шт	**-**	**1**
20.	стенди демонстраційні	шт	**18**	**4**
21.	стелаж для документів	шт	**2**	**-**
22.	стіл аудиторний	шт	**129**	**89**
23.	стіл однотумбовий	шт	**66**	**51**
24.	стіл кухонний	шт	**49**	**39**
25.	стіл двотумбовий	шт	**2**	**-**
26.	стіл двотумбовий приставний	шт	**-**	**1**
27.	стіл для конференції	шт	**3**	**1**
28.	стіл комп’ютерний	шт	**42**	**18**
29.	стіл мультимедійний	шт	**-**	**5**
30.	стіл приставний	шт	**8**	**4**
31.	стіл письмовий	шт	**17**	**-**
32.	стіл робочий	шт	**1**	**1**
33.	стіл лабораторний	шт	**-**	**7**
34.	стіл звукооператора	шт	**3**	**-**
35.	стіл викладача	шт	**-**	**12**
36.	стіл журнальний	шт	**-**	**5**
37.	степ – платформа	шт	**-**	**2**
38.	трибуна лекційна	шт	**1**	**1**
39.	тумба стаціонарна	шт	**1**	**-**
40.	тумба під квіти	шт	**4**	**-**
41.	тумба для обладнання	шт	**-**	**1**
42.	тумба для картотеки	шт	**-**	**1**
43.	тумбочка	шт	**246**	**142**

44.	тумбочка під ксерокс	шт	**2**	**-**
45.	тумбочка з склом	шт	**-**	**6**
46.	шафа-купе універсальна	шт	**2**	**-**
47.	шафа двостулкова	шт	**15**	**14**
48.	шафа двостулкова з антресолями	шт	**-**	**4**
49.	шафа для паперів з антресолями	шт	**-**	**8**
50.	шафа для технічного обладнання	шт	**-**	**1**
51.	шафа для лабораторного обладнання	шт	**-**	**2**
52.	шафа для паперів	шт	**18**	**6**
53.	шафа для документів	шт	**1**	**14**
54.	шафа трьохстулкова	шт	**28**	**24**
55.	шафа трьохстулкова з антресолями	шт	**-**	**1**
56.	шафа пожежного крана	шт	**-**	**6**
57.	шафа для холодильника	шт	**1**	**-**
58.	шафа для сервера	шт	**4**	**-**
59.	шафа кутова	шт	**1**	**-**
60.	шафа для книг	шт	**-**	**4**

ВИГОТОВЛЕННЯ МЕБЛІВ ЗГІДНО СЛУЖБОВИХ ЗАПИСОК ПОЗАРІЧНОГО ПЛАНУ 2018 РОКУ

№ п/п	**Найменування об'єкту**	**Назва меблів**	**Кіл-ть шт.**	**ціна**	**всього**
1	**Каф. журналістики**	Тумба мобільна	**4**	**231-00**	**924-00**
2	**Бібліотека медінституту**	Журнальний стіл	**2**	**408-90**	

		Стіл з полицею	**1**	**2052-91**	
		Пристінний стіл	**1**	**3471-82**	**5933-63**
3	**Прикладне матеріалознавство**	Шафа для книг	**7**	**611-85**	**4282-95**
		Шафа для одягу	**2**	**1662-88**	
		Тумба	**2**	**304-21**	**1967-09**
4	**Відділ кадрів**	Стіл приставний	**2**	**423-12**	**423-12**
5	**Каф. іноземних мов**	Стіл аудиторний	**6**		
		Стіл комп'ютерний	**2**	**1978-16**	**1978-16**
6	**Каф. хімії**	Стіл комп'ютерний	**3**	**981-46**	
		Стіл для мультимедіа	**1**	**697-34**	**1678-80**
7	**Каф. германської філології**	Стіл для мультимедіа	**3**	**2104-44**	**2104-44**
8	**Відділ НДЧ**	Стіл комп'ютерний	**2**	**1273-02**	
		Шафа для паперів з антрес.	**1**	**777-51**	
		Шафа для одягу з антресолями	**1**	**774-36**	
		Стіл двотумбовий приставний	**1**	**4331-42**	**7156-31**
9	**Каф. педіатрії**	Шафа для книг	**4**	**2737-52**	
	Вул..Ковпака	Стіл письмовий	**2**	**550-68**	
		Шафа для одягу	**4**	**2513-24**	**5801-44**
10	**Університетська клініка**	Поличка навісна	**1**	**168-14**	**168-14**
11	**Каф. ПМ і ТКМ**	Стіл комп'ютерний	**8**	**8454-88**	
		Шафа для книг	**7**	**4765-81**	
		Шафа для одягу	**2**	**1256-62**	
		тумба	**2**	**563-00**	**15040-31**
12	**Каф. загальної хірургії та фтизіатрії**	Шафа для одягу	**1**	**879-23**	
		Шафа для паперів	**1**	**777-09**	

		Стіл письмовий	**1**	**237-69**	**1894-01**
13	**ЛА-109**	трибуна	**1**	**775-60**	**775-60**
14	**Спортивно – оздоровчий комплекс**	Стіл однотумбовий	**1**	**475-78**	
		Стіл під муз. апаратуру	**1**	**834-11**	**1309-89**
15	**ЕТ- 308**	Шафа для одягу	**1**	**815-44**	
		Шафа для паперів	**1**	**792-44**	**1607-88**
16	**ЕТ-504**	Стіл письмовий	**1**	**286-07**	**286-07**
17	**Г -308**	Стіл комп'ютерний	**1**	**1089-77**	
		Підставка під сист. блок	**1**	**65-88**	**1155-65**
18	**Г-612**	Шафа для одягу з антресол	**1**	**1500-80**	
		Шафа для паперів з антресол	**2**	**3245-77**	
		Стіл однотумбовий	**1**	**1001-74**	
		Стіл приставний	**1**	**379-96**	
		Полиця кутова	**1**	**525-06**	
		Полиця навісна	**5**	**501-04**	
		Лавка з спинкою із ДСП	**2**	**2451-37**	**9605-74**
19	**Конгрес-центр**	Стіл для засідань	**1**	**489-68**	
		Стіл однотумбовий	**1**	**386-82**	
		Стіл журнальний	**1**	**168-90**	
		Стіл робочий	**1**	**154-75**	
		Тумбочка з склом	**6**	**2458-26**	
		Підставка під прапор	**2**	**196-17**	**3854-58**
20	**Каф. загальної хірургії та фтизіатрії**	Стіл однотумбовий	**1**		
		Шафа для одягу з антресол.	**1**	**1354-12**	
		Шафа для паперів	**2**	**1432-00**	
		вішалка	**4**	**408-88**	
		стенд	**1**	**812-11**	**4007-11**
21	**Каф. педіатрії**	Шафа для одягу	**3**	**2404-68**	

	Вул..Троїцька	Шафа для паперів	**6**	**4591-14**	
		Шафа 3-хстулк. для одягу	**2**	**2624-10**	**9619-92**
Всього:			**111**		**81574-84**

САНТЕХНІЧНІ РОБОТИ

1. Для підвищення надійності, сервісу та з метою економії води з трубопроводів холодного та гарячого водопостачання, опалення при підготовці до нового опалювального сезону виконані наступні сантехнічні роботи:

- виконали регламентні та ремонтні роботи в теплових пунктах, на водопідігрівачах гарячої води, на трубопроводах опалення, холодної і гарячої води згідно плану робіт по підготовці інженерних мереж до роботи в осінньо-зимовий період 2018-2019 р.р.;

- провели гідравлічні випробування тиском 6кгс/см^2 внутрішні системи опалення 20 учбових корпусів і гуртожитків та тиском 10 кгс/см^2 6 водогрійних бойлерів в присутності інспекторів ТОВ «Сумитеплоенерго»;

- здали акти готовності 20 об’єктів, що забезпечуються теплом центральним опаленням до роботи в опалювальний період тепловій інспекції ТОВ "Сумитеплоенерго" та інспекції державного енергетичного нагляду;

- підготували до опалювального періоду сім котелень, чотири газові топічні: стоматологічного корпусу, водно-веслової бази, гаражу і котельню на твердому паливі СОК «Універ», газові конвектори управління медінституту;

- здали акти готовності до роботи 7 котелень і 4 топочних інспекції державного енергетичного нагляду;

- провели регламентні та ремонтні роботи на системах кондиціонування повітря конгрес-центру, в приміщеннях навчальних корпусів;

- провели регламентні та ремонтні роботи систем вентиляції конгрес-центру, манежу, басейнів;

- провели реконструкцію повітропроводу калорифера актової зали та його теплоізоляцію;

- змонтували приточно-витяжну вентиляцію 4-х душових гуртожитків №4 і №5;

- виконали регламентні роботи електронних пристроїв та технічне обслуговування механізмів регулювання температури води бойлерів підготовки гарячої води;

- згідно графіків повірили теплові та газові лічильники, лічильники холодної і гарячої води та манометри;

- облаштували санвузол на 3 поверсі учбового корпусу медичного інституту;

- замінили трубопровід гарячої і холодної води ДУ20 – 55 м в будівлі медичного інституту;

- замінили внутрішню каналізацію Ø110 мм довжиною 45 м в анатомічному корпусі медичному інституті;

- замінили 5 умивальників, 9 бачків унітазів, 15 кранів води в Г-корпусі;

- замінили 3 бачки унітазів та 7 кранів води в ЕТ-корпусі;

- замінили стояк каналізації Ø 110 мм протяжністю 12 м та ділянку водогону Ø63 мм – 8 м в М-корпусі;

- замінили 7 бачків унітазів та 5 кранів води в М-корпусі;

- замінили 4 бачка унітазів та 3 крани в Лабораторному «А»;

- замінили 2 піддони для душу, 3 змішувачі на Манежі;

- замінили 4 умивальника, 2 унітаза та 21 змішувач в готелі-гуртожитку;

- замінили 1 піддон для душу, 2 бачка унітазів, 7 змішувачів в гуртожитку №1;

- промили лоток зовнішньої каналізації від гуртожитку 1А за допомогою машини КП «Міськводоканал;

- змонтували 6 душовий приміщень на 12 дощиків в гуртожитку №2;

- замінили 6 бачків унітазів, 2 умивальника та 23 змішувачі в гуртожитку №2;

- замінили трубу опалення ДУ80 4 м та 2 м ДУ100 водогону в гуртожитку №3;

- замінили 1 бачок унітазу та 32 змішувачі в гуртожитку №3;

- змонтували розподільчий трубопровід холодної та гарячої води, труби водовідведення, встановили 9 змішувачів в новій душовій гуртожитку №4;

- виконали ремонт з частковою заміною трубопроводів холодної та гарячої води, труб водовідведення, замінили змішувачі в старій душовій гуртожитку №4;

- замінили каналізаційні труби 19 м в умивальниках та туалетах студентських секцій гуртожитку №4;

- замінили труби стояку холодної та гарячої води, труби в одній секції гуртожитку №4;

- замінили трубу холодної води ДУ50 4 м в підвальному приміщенні гуртожитку №4;

- замінили 1 унітаз-компакт, 2 умивальника, 6 змішувачів в гуртожитку №4;

- змонтували розподільчий трубопровід холодної та гарячої води, труби водовідведення, встановили 9 змішувачів в новій душовій гуртожитку №5;

- виконали ремонт з частковою заміною трубопроводів холодної та гарячої води, труб водовідведення, замінили змішувачі в старій душовій гуртожитку №5;

- замінили стояк каналізації 110 мм до 3 поверху, лежак 2 м в підвалі, каналізацію 50 мм до 7 умивальників секцій та стояк з 1 поверху в підвал гуртожитку №5;

- замінили стояк холодної води з підвалу до 3 поверху 32 мм, розводку в секціях 2-го поверху гуртожитку №5;

- замінили 2 унітази, 2 умивальника, 1 бачок унітазу та 5 змішувачів гуртожитку №5;

- замінили 6 піддонів для душу, 2 умивальника та 2 унітази в гуртожитку 2а;

- замінили 3 піддони для душу, 1 умивальник та 1 унітаз в гуртожитку 3а;

2. Виконані додаткові сантехнічні роботи:

а) відремонтували пожежний водогін гуртожитку №2:

- замінили 4 ділянки пошкодженого водогону загальною протяжністю 11 м труб діаметром ДУ 80;

- замінили 3 ділянки пошкодженого водогону загальною протяжністю 5 м труб діаметром ДУ 50

- замінили 4 та відремонтували 3 крани стояків діаметром ДУ 50 мм;

- виконали технічне обслуговування та ремонт 35 пожежних кранів;

б) відремонтували пожежний водогін гуртожитку №3:

- замінили 5 ділянок пошкодженого водогону загальною протяжністю 17 м труб діаметром ДУ 80;

- замінили 4 ділянки пошкодженого водогону загальною протяжністю 6 м труб діаметром ДУ 50

- заміна 3 та відремонтували 2 крани стояків діаметром ДУ 50 мм;

в) встановили підкачуючий насос водогону гуртожитку №3 для забезпечення водою верхніх поверхів після пориву по тимчасовій схемі:

- очищення траншеї для доступу до пошкодженої ділянки трубопроводу 0,5 куб.м.;

- викачування води насосом та вручну з котловану – 3 куб.м.;

- встановлення металевих 2-х хомутів на місця пошкодження;

- виготовлення металевих трубопроводів обв'язки моноблочного електронасосу;

- встановлення електронасосу в підвалі гуртожитку №3, підключення його до водогону та електроенергії.

г) обладнали санвузол для персоналу їдальні ДОЗ «Універ»:

- встановлили унітазу та умивальник;

- проклали водогон та підключили його до умивальника і унітазу;

- проклали трубопровод водовідведення та підключили його до зовнішньої мережі;

д) встановили трап водовідведення в душовому приміщенні 5 поверху гуртожитку СПТУ-24:

- пробили міжповерхове перекриття з отвором 70 мм;

- проклали трубу водовідведення 50 мм 2,5 м, врізалися в діючий стояк з підключенням до нього трапу;

е) замінили ділянки водогону в підвальному приміщенні бібліотеки ДУ63 протяжністю 32 м:

- демонтували стальні труб ДУ100 36 м;

- проклали труби ДУ63 протяжністю 32 м з 4-ма врізками в стояки і 2-ма врізками в діючий лежак водогону;

є) встановили електричний бойлер та підключили його до душу басейну поліклініки:

- закріпили бойлер на стіні;

- підключили холодну води до бойлера з установкою запобіжного клапану;

- змонтували ділянку гарячого водогону з можливістю переключенняна централізоване водопостачання;

ж) замінили водомірну рамку водогону Конгрес-центру:

- вирізали сталеві труби з змонтованими лічильником, запірною арматурою та іншим обладнанням;

- вварили сталеву коротку різьбу 2’’;

- зпакували 3 крани, фільтр-відстойник та зворотній клапан;

- спаяли рамку трубою 32 мм та підключення її до ввідної та вихідної труб;

- встановлення водомірного лічильника;

з) змонтували ливневий трубопровід по підвальному приміщенню Ц-корпусу з випуском труби назовні:

- пробили отвір 120 мм в цегляній кладці 1000 мм;

- пробили отвір 120 мм в перекритті першого поверху в підвальне приміщення;

- проклали трубу D=110 мм 16 м водовідведення та врізанням в діючу систему ливневої каналізації;

и) відремонтували 2 питних фонтанчики в «Універі»:

- демонтували пошкоджену ділянку трубопроводу;

- зварили коліна трубопроводу та замінили запірну арматуру;

і) ремонтували котел опалення на лижній базі;

- зачистили пошкоджену ділянку котла;

- проварили пошкоджену ділянку котла;

ї) замінили 2-х ділянки пожежного водогону труби ДУ50 в гуртожитку №1;

й) відновили водопостачання від ЦТП-20 після ремонту зовнішнього водогону:

- перевірили справності водогону під підвищеним тиском від наносів ЦТП-20;

- засипали котлован та відновили благоустрій на території гуртожитку №3;

- демонтували підкачуючий насос в підвальному приміщенні, що тимчасово використовувався для водозабезпечення;

к) запустили в робочий режим плавальний басейн:

- зібрали бойлери після гідравлічних випробувань та технічного обслуговування;

- відремонтували засувки ДУ80 – 2 шт;

- відремонтували водяний насос №2 з встановленням електродвигуна;

- встановили ревізію в каналізації жіночого туалету;

л) замінили водопровідну трубу 3/4" 34 м на 1-му поверсі Лаб. «А» корпусу;

- пробили отвори в стіні по лінії заміни труб;

- вирізали старі труби;

- проклали та спаяли поліпропіленові труби 25 мм 34 м;

м) облаштували 14 дверні відкоси в анатомічному корпусі;

н) відремонтували водогін в гуртожитках 2а і 3а по вул. Люблинській:

- демонтували пошкоджені ділянки стальної труби гарячого та холодного водогону;

- вварили 2 стальні різьблення в складних умовах доступу;

- нарізали 4 різьблення 1’’ в складних умовах доступу;

- спаяли ПП труби та спакували роз’ємні з’єднання 2 стояків холодної та гарячої води;

- вирізали засмічену ділянку водогону стояка холодної води;

- спаяли ПП труби на місце пошкодженої ділянки;

- нарізали різьблення ¾’’, спакували роз’ємні з’єднання;

о) відремонтували каналізацію в маш.коледжі:

- замінили стояк 110мм 2-3 поверх;

- замінили лежак до вмивальника та душу;

п) виконується ремонт двох туалетів на 3 поверсі гуртожитку кооперативного коледжу;

- демонтували 6 унітазів;

- демонтували чавунні лежаки протяжністю 7 м;

- проклали лежаки ПХВ трубою 110 мм – 7 м;

- встановили 6 унітазів-чаш генуя;

р) відновили працездатності водяних рамок на вузлах обліку води гуртожка-готелю:

- вирізали ділянки труби для встановлення додаткових засувок на байпасах;

- вварили 4-х фланців та встановлення 2 засувки ДУ100;

- замінили 4 заслонки типу «батерфляй» ДУ100;

- очистили фільтри;

3. Виконані додаткові роботи по оновленню системи опалення.

а) відремонтували ділянку зовнішньої теплотраси біля Т-корпусу протяжністю 6 м:

- очистили котлован після механічного розриття ґрунту – 0,4 куб.м.;

- зняли залізобетонні плит перекриття лотка теплотраси;

- замінили зворотню трубу ДУ80 6 м;

- утеплили теплотрасу та закрили її плитами перекриття;

б) змонтували 2 водяні насосу системи опалення Г-корпусу:

- виготовили рами під насоси та встановили їх на залізобетонну основу;

- встановили та відцентрували насоси, встановили зворотні клапани та запурну арматуру;

- врізали насоси в діючу систему теплопостачання Г-корпусу;

в) замінили ділянку внутрішнього трубопроводу 10 м системи опалення Ц-корпусу;

- вирізали та демонтували старий трубопровід;

- розпаяли ПП трубу 32 мм – 8 м, 25 мм – 2 м та підключили їх в діючу систему опалення;

г) замінили ділянку 16 м труби 63 мм системи опалення в туалетах першого поверху лабораторного «А» корпусу:

ґ) замінили теплові насоси в топковій гаражу:

- демонтували стару рамку з тепловими насосами;

- зварили нову рамку для встановлення більших насосів;

- зпакували арматуру та встановили електронасоси;

д) почистили опалювальний котел в ДОЗ «Універ»:

- зняли стінки котла для чистки;

- видалили сажу, очистили димоходів та труби;

е) замінили опалювального котла в приміщенні лижної бази:

- демонтували ділянку димоходу, відрізали труби опалення від котла, демонтували котел;

- виготовили трубної конструкції для підключення нового котла;

- встановили новий котел, підключили труби опалення, відновили димохід;

в) відремонтували циркуляційні насоси системи опалення ДОЗ «Універ» та М-корпусу:

- демонтували 3 електронасоси системи опалення;

- замінили підшипники електронасосів, замінили торцьового ущільнення;

- встановили насоси на місце в систему опалення;

г) замінили ділянку 8 м труби ДУ 80 з відгалуженням системи опалення на 3-му тех.поверсі Г-корпусу:

- вирізали пошкоджені ділянки;

- підігнали та врізали стальні труби ДУ80 на місце пошкодженої ділянки;

д) підготували будівлю інституту міндобрив та пігментів до опалювального періоду

- замінили трубу ¾’’ на сходах – 2 м;

- замінили 2 радіатора опалення;

- замінили кран системи підживлення водою тепломережі та відновили водопостачання;

е) провели реконструкцію системи опалення в приміщеннях університету:

- замінили 2 радіатори в Ц-221;
- замінили 2 радіатори в Ц-310;
- замінили 3 радіатори в Г-408;
- замінили 2 радіатори в НВ-103 в приміщенні охорони;
- замінили 2 радіатори в учбовому корпусі медінституту;
- замінили 4 радіатори в гуртожитку №4;
- замінили 4 радіатори в Г-407;
- замінили 4 радіатори в Г-404;
- замінили 2 радіатори в Ц-135;
- замінили 1 радіатор в Ц-141;

є) відремонтували систему опалення в гуртожитку №3:

- демонтували пошкоджену ділянки стальної труби ДУ100 6 м;
- вварили 2 вставки сталевої труби ДУ100 в складних умовах доступу;

ж) замінили ділянку лежака системи опалення в Лабораторному «А» корпусі на першому поверсі ДУ50 протяжністю 8 м;

з) відремонтували циркуляційні насоси системи опалення ДОЗ «Універ», М-корпусу, басейну та манежу:

- демонтували 5 електронасосів системи опалення та циркуляції басейну;
- замінили підшипники електронасосів та торцьові ущільнення;
- виготовили фланця та заглушили один насос в дуплексній зборці системи опалення манежу;
- замінили автоматику регулювання тиску насосу «Універ»;

и) замінили трубу ДУ80 на вводі теплотраси в спорткомплексі:

- демонтували ділянку труби ДУ80 2 м;
- зварили трубну конструкцію з двома колінами по шаблону;
- вварили вставку в трубопровід;

4. Оновлення та реконструкція вентиляції приміщень

а) демонтували короби старої вентиляції актової зали Г-корпусу об'ємом 27 куб.м. з метою підготовки майданчика для монтажу і утеплення калориферної схеми обігріву;

б) відновлили вентиляцію в підвальних приміщеннях пологового будинку на вул. Троїцькій:

- пробили 2 вентиляційних отворів в підвальному приміщенні;

в) облаштували витяжну вентиляції в приміщенні Ц-133;

г) улаштували приточно-витяжну вентиляцію у віварію медінституту;

д) встановлена нова приточно-витяжна вентиляція в душових гуртожитку №4 і №5;

є) виконано ремонт і налагодження системи охолодження приточно-витяжної вентиляції в конгрес-центрі;

ж) виконано ремонт і налагодження приточно-витяжної вентиляції в манежі;

з) виконано технічне обслуговування 50 кондиціонерів.

ЕЛЕКТРОТЕХНІЧНІ РОБОТИ В 2018 РОЦІ

В 2018 році відділ електроенергетики проводив системні рішення з оновлювання постачання системи енергозабезпечення університету.

В 2018 році відділ виконав ремонтні та електромонтажні роботи по відновленню силового трансформатора 630 кВа який вийшов з ладу в ТП-71А кампусу в центрі міста. Закорочення робочої вторинної обмотки трансформатора трапилась із-за відсутньої системи охолодження в ТП яка не була змонтована при монтажних та пусконалагоджувальних роботах, 10 років тому.

Продовжили роботи щодо впровадження четвертої черги системи АСКОЕ (гуртожитки № 2 і 3 чотири точки) на об'єктах університету. Встановлені

системи інтеграції стандартних алгоритмів АСКОЕ у системі моніторингу електроспоживання СумДУ.

Відділ електроенергетики проводив роботи за декількома напрямками протягом року.

- Проведенні регламентні роботи з електровимірами (опір ізоляції електричних кіл, електрообладнання, електроінструменту, та захисних засобів безпеки)
- Провели лабораторні вимірювання контуру заземлення в усіх приміщеннях СумДУ.
- Продовжували роботи, щодо впровадження енергозберігаючих технологій та освітлення корпусів університету, встановлювали діодні енергозберігаючі лампи Т-8 на світлодіодній основі,та світлодіодні панелі.

Якщо люмінесцентний світильник використовує близько 80-100 Вт то такий же світильник з лампами Т8 всього $\approx$ 40 Вт.

Було переобладнано 625 світильників та вивільнено (зекономлено) 25 кВт за одну годину потужності.

Та зекономлено близько 9000 грн. за один місяць .

Змонтовані нові світильники в спортивній залі медичного інституту, що дало змогу покращити освітлення, замінені люмінесцентні лампи на світлодіодні, в спортивній залі корпусу №3 кампусу в центрі міста.

Проведена значна робота в клубі «Спорт-лайн» з роз‘єднання силової частини електропостачання та освітленням приміщення, встановлений новий вузол обліку електричної енергії для нормальної роботи відділу спорткомітету України.

Покращено освітлення в коридорах корпусу «Г» 13 і 14 поверхи встановленні нові світильники та виведенні вимикачі в зручне для користувачів місце.

Покращено освітлення в аудиторіях корпусу «Ц» та корпусу «Г» , Переобладнані два поверхи, з кімнатами та коридорами, енергозберігаючими лампами в гуртожитку-готелі «Олімпійський».

Відновлений обігрів стічних труб на фасадах корпусів №1,2,3 та Конгрес-центрі на території університету.

Відновили енергопостачання секцій на сьомому поверсі в гуртожитку № 3, та проведений капітальний ремонт електрообладнання.

В університетській клініці по вулиці Петропавлівський провели монтаж освітлення та силової частини для установки медичного обладнання (Томограф).

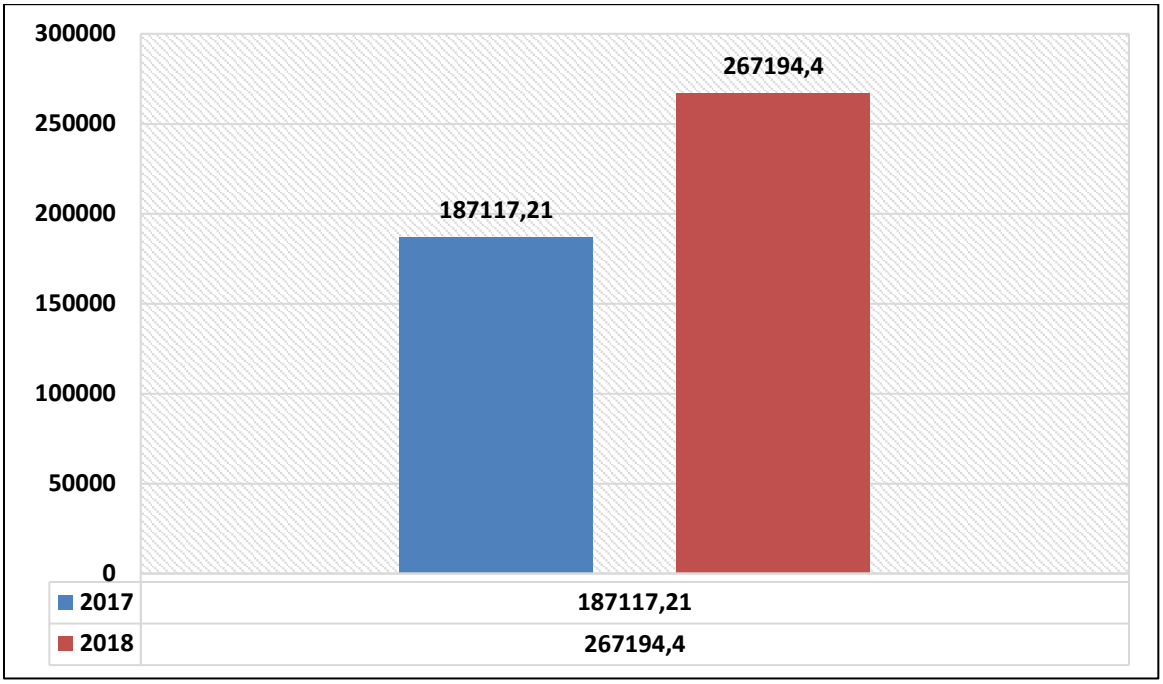
Замінили ел.лампи на енергозберігаючи в ліфтових шахтах, де це можливо згідно ПУЕ. Провели ремонт електрообладнання в гуртожитку Кооперативного технікуму на третьому поверсі.

Територію університету підготували до новорічних свят.

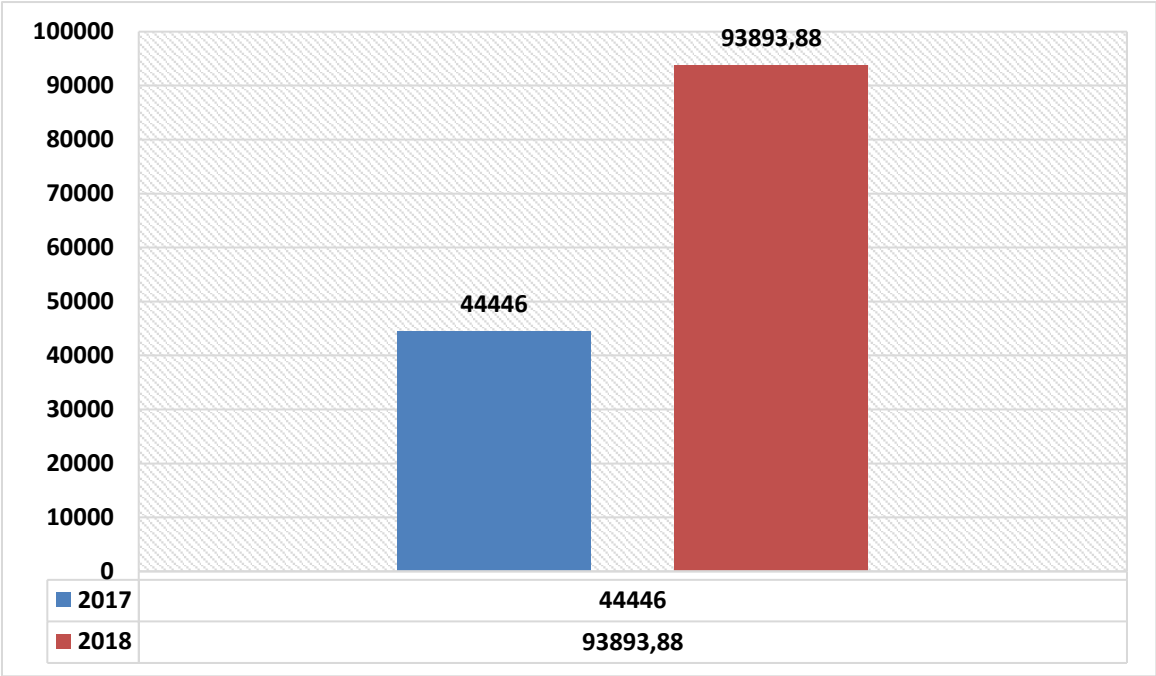
Відділ працював в плані експлуатаційного ремонту, освітлення та обладнання університету.

Об‘єми виконання в динаміці

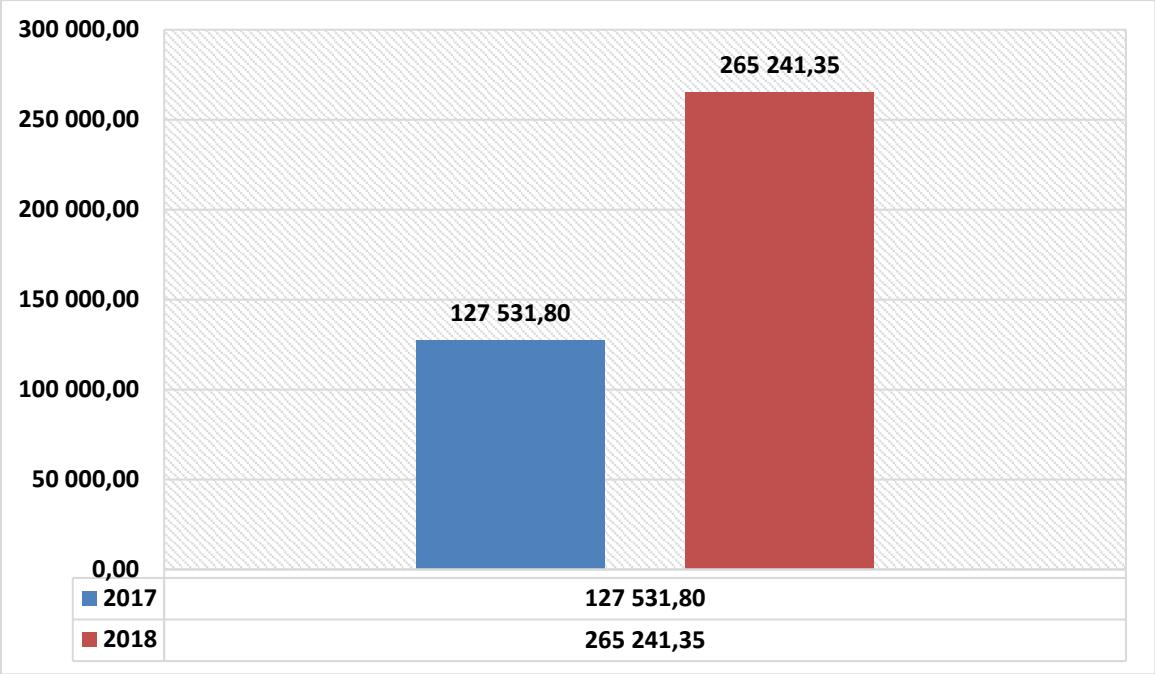
Електропроводки, км



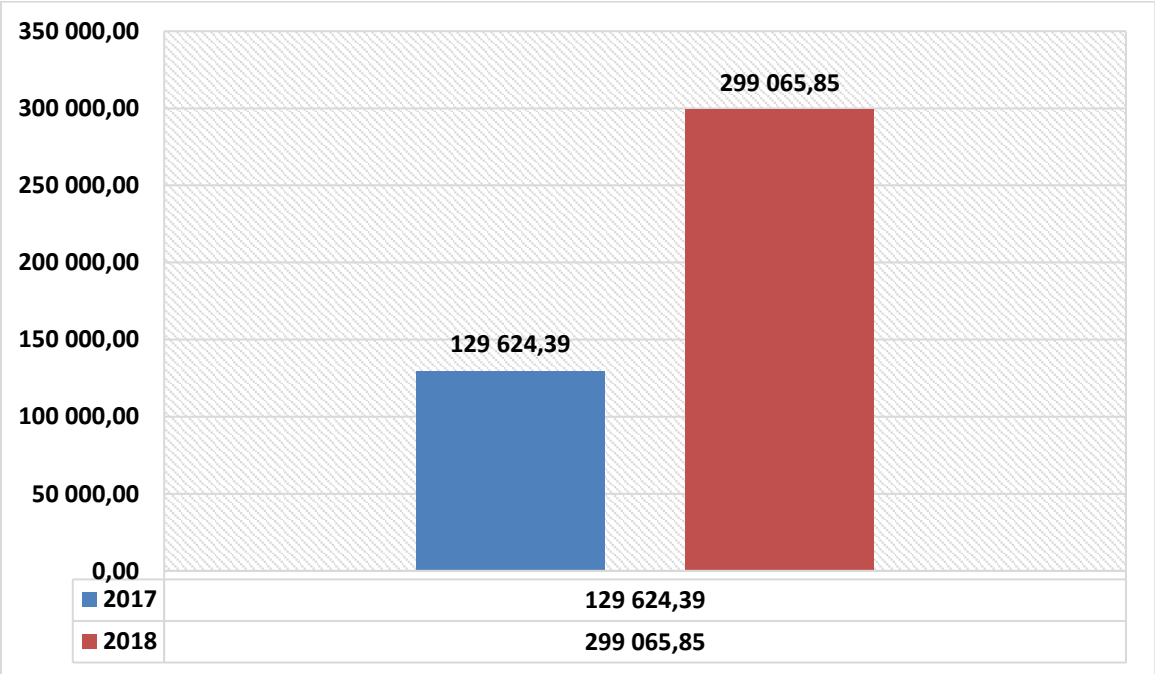
Електровимірювальні прилади



Заміна ламп та електропанелів



Низьковольтна апаратура



ВІДДІЛ ТЕПЛО-ГАЗОПОСТАЧАННЯ

На балансі університету знаходиться 7 модульних дахових котелень в яких встановлено 236 котлів, 4 топкових, які працюють на природному газі, та топкова СОЦ ДОЗ «Універ», яка працює на твердому паливі.

Сумарна потужність котелень складає 11,07 МВт. Ще одна топкова Державного Підприємства Сумський державний науково-дослідний інститут Мінеральних добрив і пігментів (ДП СДНДІ МІНДІП) буде тепловою потужністю 0,4 МВт запущена в роботу в 2019 році.

За три попередні роки котельними та топковими, які працюють на природному газу, спожито в 2015 році – 860,5 тис. м^3, в 2016 році – 931,3 тис. м^3, в 2017 – 1,035 тис. м^3 природного газу.

В котельних та топкових встановлено більше 300 видів насосів різного типу, які необхідно обслуговувати, ремонтувати, міняти залежно від несправності.

1. Після закінчення опалювального сезону виконати всі планові роботи по ремонту та підготовці до опалювального сезону 2018-19 років згідно плану графіку по підготовці котелень та топкових відповідно договору з технічного обслуговування обладнання модульних дахових котелень та топкових.

2. Провести чергові планові державні повірки газових лічильників коректорів та інших засобів вимірювальної техніки (ЗВТ), а саме датчиків тиску та температури на комерційних вузлах обліку природного газу згідно графіків та термінів повірки, повірити газосигналізатори.

3. Повірити манометри, закупити трьох ходові крани для манометрів, щоб замінити ті які вийшли з ладу , та не працюють.

4. Відповідно до вимог кодексу газорозподільних систем виконати роботи по облаштуванню засобами дистанційної передачі даних на шести вузлах обліку природного газу топкових за наступними адресами: вул. Санаторна-1(маєток), вул. Кринична-6 (водно-веслова база), вул. Березовий гай-11(гараж), вул. Люблінська-10 (гараж), та гуртожитку №1 по вул. Миру-25. Для цього необхідно отримати в ПАТ «Сумигаз» технічне завдання на проектування організації та облаштування засобів дистанційної передачі даних, розробити на підставі технічного завдання робочий проект , погодити його в

оператора ГРМ, закупити необхідне обладнання, виконати його монтаж, та налагодити канали передачі даних до оператора ГРМ (ПАТ «Сумигаз»)

5. Покрасити зовнішні газопроводи за наступними адресами: вул. Кринична -6, вул. Санаторна -1,вул. Миру -25, вул. Березовий гай -11(гараж), вул. Прокоф'єва -38/1 (ГРП), вул. Прокоф'єва -38/2 (шкафна), вул. Люблінська - 10, вул. Петропавлівська - 59, вул. Соборна -39.

6. В будівлі маєтку по вул. Санаторна -1 необхідно виконати в двох кімнатах роботи по капітальному ремонту отворів через які проходить димохід конвекторів. Для цього необхідно демонтувати конвектори. Два конвектори необхідно закупити для заміни тих які вийшли з ладу і не підлягають ремонту тому, що відсутні комплектуючі. Налагодити роботу сигналізації загазованості.

7. Необхідно закупити три теплообмінники для заміни в модульних дахових котельнях гуртожитків №1А, 2А, 3А, які знаходяться в аварійному стані.

8. Виконати ремонт козирків димоходів модульної дахової котельні учбового корпусу №2 по вул. Петропавлівська-57, та гуртожитку-готелю по вул. Прокоф'єва-38/2.

СПЕЦІАЛІЗОВАНА ГРУПА З ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ПРОВЕДЕННЯ ЕНЕРГЕТИЧНИХ ОБСТЕЖЕНЬ

1. Розробка енергетичних паспортів та обстеження будівель університету, які не увійшли до зовнішнього енергоаудиту від ЕІБ.
2. Створення демонстраційної зони ощадного водоспоживання у буфеті корпусу «Г» та аналогічного «виставкового» (нестаціонарного) стенду.
3. Проведення енергетичних обстежень окремих приміщень будівель СумДУ, як планових так і оперативних.
4. Участь у наукових семінарах та виставках з питань енергоефективності та енергозбереження, тренінгу від ЕБРР «Industrial Energy Efficiency Intermediate».
5. Виконання госпдоговірних робіт (до звіту ТеСЕТ).
6. Залучення спонсорських коштів для придбання вимірювальних приладів.

7. Підготовка пакету документів для збільшення дозволеної потужності «Учбово-виробничої майстерні» з метою подальшого встановлення двозонного лічильника електроенергії.
8. Аналіз доцільності залучення кредитних коштів договорів типу «ЕСКО» та інших.
9. Продовження укомплектування демонстраційних зон енергозбереження аудиторії ЛА – 105.
10. Розширення системи моніторингу енергоспоживання у СумДУ та м.Суми.
11. Постійно проводиться робота пов'язана з моніторингом стану енергоспоживання будівель університету.

ГРУПА З ЛАНДШАФТНОГО ДИЗАЙНУ

2018 рік, як і попередній, був дуже непростий та напружений для працівників групи у зв'язку з почуттям відповідальності за естетичний, охайний вигляд території нашого закладу. Працівниками групи ландшафтного дизайну виконувався великий обсяг робіт, а саме:

1. січень-травень – черенкування та вирощування рослин власними силами в кількості 2736 шт.;

2. починаючи вже з квітня і по вересень працівники групи виконували роботи щодо реставрування газонів, клумб, рабаток і т. п. Для реставрування газонів було висіяно 10 кг. високоякісного насіння трави.

Також, важливо, що в цей період проводяться працівниками групи черенкування багаторічних вічнозелених та листопадних рослин з використанням високотехнологічних методів (стимулювання біологічними та хімічними стимуляторами для прискореного розростання каллюсу та коренеутворення);

3. з метою покращення естетичного вигляду території закладу висаджено 343 шт. багаторічних рослин: з них 3 шт.- багаторічні високодекоративні рослини – магнолії; 340 шт. – багаторічних вічнозелених рослин, з них – 30 ялівців колоновидних, 300 самшитів, 10 туй кипарисових. На території закладу

висаджено однорічні та багаторічні рослини, підрізано 1500 шт. багаторічних хвойних та листопадних рослин, які складають як живопліт так і солітери, тобто окремо ростучі дерева та кущі;

4. розроблені проекти та виконані згідно з ними роботи по створенню нових клумб-рабаток на прилягаючих територіях до корпусів «Ц», «Г», «ЕТ»;

5. за звітний рік працівниками групи самостійно було вирощено методом черенкування багаторічні рослини:

1). самшит – 252 шт.;
2). туя золотиста – 10 шт.;
3). туя західна – 7 шт.
4) ялівець колоновидний – 5 шт;
5). хризантема – 850 шт.
6) альтернантера – 1500 шт.
7) іпомея батат – 112 шт.

Вирощування рослин власними силами по вищезгаданому переліку в звітному році принесли університету економію фінансових ресурсів в обсязі 48060 грн. Слід відмітити, що деякі з них ще знаходяться на дорощуванні, і сума врахована згідно з їх сезонним віком, в порівнянні, можливо і невелика, але приємно внести свій внесок в економію коштів закладу;

6. з квітня по жовтень місяць працівниками проводився ретельний, своєчасний та якісний догляд, включаючи реставрацію газонів, полив рослин, рихлення землі, підстригання кущів та газонної трави. Слід відмітити, що із-за складних погодних умов які супроводжувались високою температурою та посухим повітрям, задля збереження рослин, працівниками групи були **прикладено немало зусиль** в поливанні та рихленні ґрунту для кращої аерації коріння висаджених культур. Такі роботи проводились і в осінній період, щоб підготувати багаторічні вічнозелені рослини до зими (забезпечити рослини необхідною кількістю вологи), а саме - коли сонце стає яскравим в лютні-березні, а сокотворення ще не розпочалось бо коріння з мерзлого ґрунту не в змозі постачити втрачену за зиму рослиною вологу, вони отримують сонячні опіки та можуть засохнути. Тому ці роботи дуже важливі;

7. створені нові клумби, підібрані та висаджені незвичайні високо декоративні рослини: магнолії, ялівці, кипарисовики, самшити, хости, лаванди, іпомеї батат, хризантеми, діхондри та ін.;

8. в серпні-жовтні було розроблено проекти, закуплено та висаджено в ґрунт 731 цибулина ранньоквітучих рослин – тюльпани, нарциси.

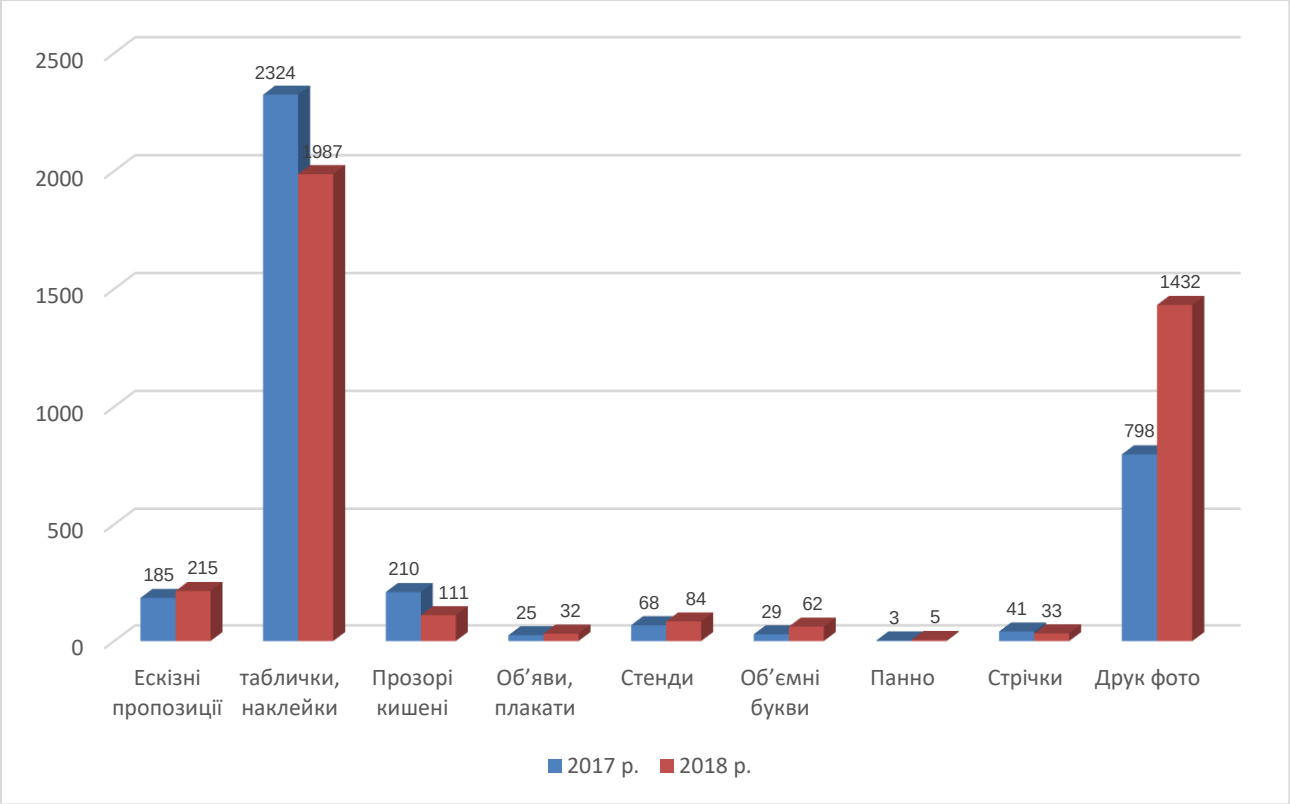
За звітний рік працівниками групи були прикладені немалі зусилля, щоб досягти кращих результатів в устаткуванні території закладу і робота досягла, як на наш погляд, гарних показників. Вдалося подовжити декоративний ефект клумб за рахунок пізно квітучих сортів хризантем, цинерарії та інших рослин аж до початку листопада.

Як надалі будемо намагатися досягти збільшення об'ємів самостійного вирощування посадкового матеріалу, планування та розробку нових проектів та їх втілення.

ВІДДІЛ ТЕХНІЧНОЇ ЕСТЕТИКИ

Відділ технічної естетики у 2018 році приймав активну участь у планувальному переобладнанні, образотворчому вдосконаленні приміщень (інтер'єрів, фасадів) СумДУ, естетичному покращенні елементів реклами та інформації, благоустрою прилеглої території, а саме:

		2017 р.	2018 р.
1.	Вироблено ескізних пропозицій, креслень	185	215
2.	Таблички, наклейки	2324	1987
3.	Прозорі кишені	210	111
4.	Об'яви, плакати, поздоровлення	25	32
5.	Стенди	68	84
6.	Номерки у роздягальні	309	56
7.	Об'ємні букви	29	62
8.	Панно	3	5
9.	Стрічки	41	33
10.	Фасадні вивіски	34	37
11.	Друк фото	798	1432
12.	Виготовлення панелей з пластику	0	195



Перелік робіт, виконаних відділом технічної естетики

1. Об'ємний герб України для Конгрес-центру
2. Оформлення музею грошей в Конгрес-центрі
3. Декоративна конструкція «Наука» (конгрес-центр)
4. Оформлення класу Конфуція (конгрес-центр)
5. Оформлення аудиторії для департаменту міжнародної освіти (корп. Г, 8 пов.)
6. Ескізні пропозиції і креслення пандусів в корпусах університету.
7. Ескізна пропозиція оформлення місця для пам'ятника «Воїни-студенти, які загинули в зоні АТО»
8. Ескізна пропозиція і оформлення абонемента в бібліотеці.
9. Ескізна пропозиція і креслення місця для самопідготовки студентів «Екватор-Ц»
10. Ескізна пропозиція та оформлення німецького центру.
11. Ескізна пропозиція та оформлення стенду присвяченого АТО.
12. Ескізна пропозиція і креслення навісу місця для паління (корпус «Г»)

13. Ескізна пропозиція оформлення сцени для театру СумДУ.
14. Виготовлення бутафорії для виступу студентів на сцені.
15. Ескізна пропозиція і виготовлення прапорів і банерів для Манежу.
16. Креслення різноманітних схем і планів для служб університету.
17. Виготовлення стендів і табличок для факультетів і служб університету. (Вироблено табличок з англійською мовою в кількості 612 шт. Корпус «Г», «БІЦ» у повному обсязі, інші – частково)
18. Виконання різних робіт згідно службових записок.

Оформлення абонементу в бібліотеці (БІЦ, 2 пов.)

Стенд, присвячений АТО (корпус «Г», 2 пов.)

Місце для самопідготовки студентів «Екватор-Ц»

(корпус Ц, 1 пов.)

Місця для паління (корпус Г)

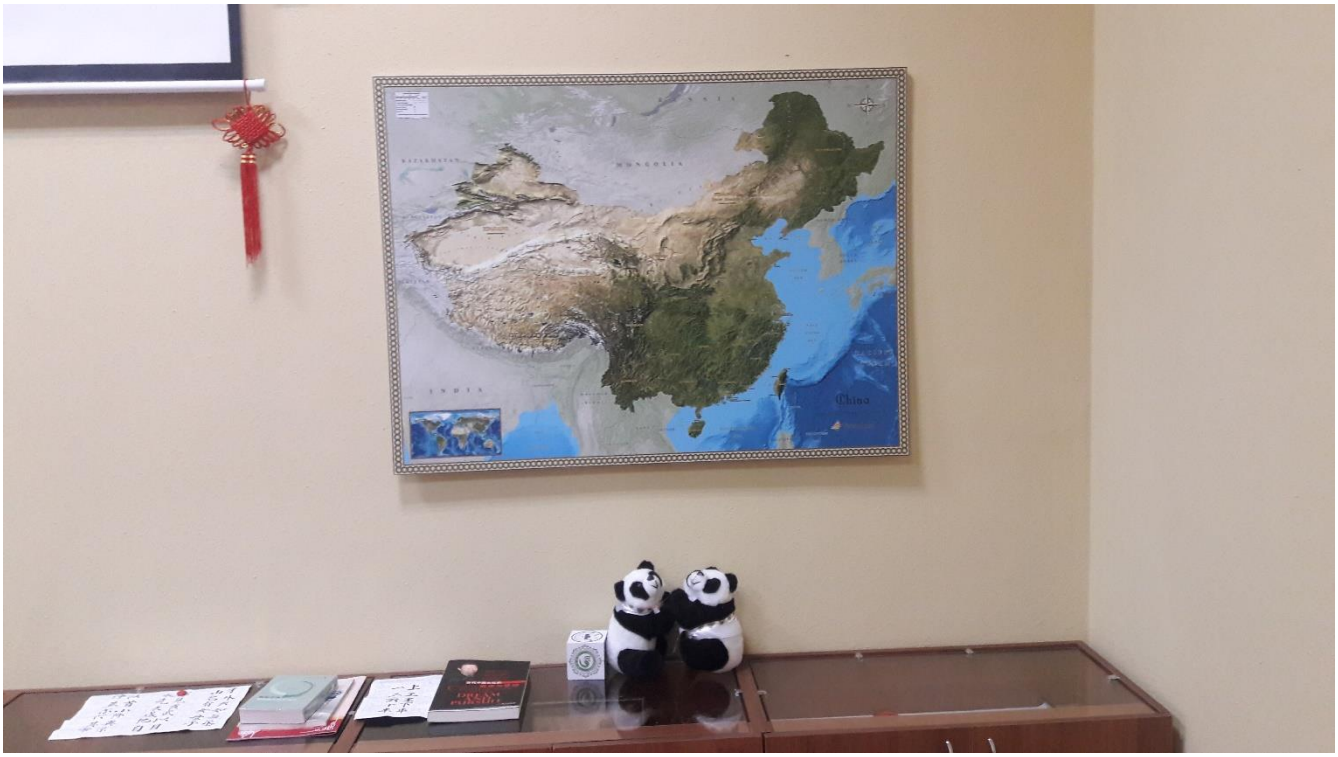
Прапори і банери для Манежу

Музей грошей в Конгрес-центрі

Декоративна конструкція «Наука» (конгрес-центр)

Німецький центр (3 корпус УАБС)

Клас Конфуція (конгрес-центр)



Програма 2018-2020рр. доступності до навчальних приміщень осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення

Ведеться робота із забезпечення доступності навчальних приміщень для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.

На виконання програми 2018-2020рр. доступності в навчальні приміщення осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення в університеті ведуться роботи. На сьогоднішній день встановлені пандуси на корпуси: «М», «ЛА», «Ц», «ЕТ», «Г», «Конгрес-центр», працює під'ємник гуртожиток-готель «Олімпійський». Розпочаті роботи по облаштуванню місць загального користування в «Г» корпусі та манежі. На 2019 рік планується встановити пандуси в наступні корпуси: манеж, «Г» корпус до актової зали, корпус «ЕТ» 1-й поверх, корпус «Ц» 1-й поверх, корпус №3 та гуртожитки №2 і №3.

Проекти

АВТОГОСПОДАРСТВО

Працівники автогосподарства виконували поставлені завдання по перевезенню будівельних матеріалів, вантажів, виконували заплановані поїздки професорсько-виклацького складу, агітаційні поїздки, обслуговування потреб кафедр, деканатів, інститутів, надавалась допомога по перевезенню військових АТО в учбові центри, тощо.

Загальний пробіг транспорту становить **856 тис.км.**

ОХОРОНА ПРАЦІ ТА ПОЖЕЖНА БЕЗПЕКА

Відповідно вимог Закону України «Про охорону праці», інших нормативно-правових актів з питань охорони праці та пожежної безпеки в університеті ведеться цілеспрямована робота по створенню здорових і небезпечних умов праці та забезпечення пожежної безпеки. Робота проводиться по створенню безпечних умов праці, як серед співробітників, так і серед осіб, що навчаються.

Як показав час, така робота проводиться на недостатньому рівні і ми маємо наступні наслідки.

Основним показником у роботі з охорони праці є стан виробничого травматизму. За минулий 2018р. в університеті сталися **3** нещасних випадки, один з них зі смертельним наслідком, але не пов'язаний з виробництвом**, 2** інші випадки пов’язані з виробництвом. У звітному році мається **3** випадки настання пожежі в гуртожитках університету.

Нещасний випадок з прибиральницею стався з вини потерпілої, що визначено матеріалами розслідування, яка порушила вимоги інструкції з охорони праці, інший випадок стався без вини потерпілої через незадовільний стан території університету на якому потерпіла отримала тяжку травму плеча. Подібний випадок з аналогічними порушеннями вимог інструкцій стався з прибиральницею Шосткінського інституту 3 роки тому, а висновки з проведення організаційної роботи незадовільні.

Діяльність університету різнопланова і включає в себе виконання певних видів робіт з підвищеною небезпекою та таких, на виконання яких необхідний спеціальний добір до виконання яких пред’явлені підвищені вимоги безпеки. Щорічно працівники проходять навчання та перевірку знань відповідних нормативно-правових актів з охорони праці у створеній комісії Весь склад комісії пройшов навчання в учбових комбінатах відповідних напрямків діяльності та отримав дозвіл на проведення організаційно-навчальної роботи в учбовому закладі. Всі керівники ВУЗу пройшли навчання та перевірку знань з загальних питань з охорони праці та пожежної безпеки за планом МОН України в Полтавському національному технічному університеті.

Проводиться постійна робота з безпеки життєдіяльності з відповідно до вимог Положення про організацію роботи з охорони праці учасників навчально-виховного процесу. Проводиться щорічна підготовка навчального закладі до нового навчального року, уживаються заходи, щодо приведення

інженерно-технічних комунікацій, устаткування, обладнання у відповідність до чинних стандартів, правил, норм.

Відповідно до затвердженого графіку фахівцями відділу охорони праці проводяться перевірки стану дотримання вимог безпеки праці та пожежної безпеки в структурних підрозділів СумДУ. За результатами перевірок керівникам структурних підрозділів було видано приписи на усунення виявлених недоліків.

Щорічно між адміністрацією та трудовим колективом укладається угода на виконання заходів щодо досягнення встановлених нормативів безпеки, гігієни праці та виробничого середовища, підвищення існуючого рівня охорони праці, запобігання випадкам виробничого травматизму, професійних захворювань, аваріям і пожежам.

Угодою колективного договору на 2018 р. було заплановано виконання **30** заходів з охорони праці та пожежної безпеки. З них виконані всі заходи та мається певне перевиконання. Заплановані витрати на виконання заходів колективного договору фактично витрачені у значно більшій сумі, що пов’язано з витратами на подорожання матеріалів та послуг, виконання незапланованих заходів по усунення недоліків та порушень, виявлений під час перевірки закладу органами Держпраці.

Наведені дані свідчать про проведену значну роботу працівниками університету з профілактики виробничого травматизму, забезпеченню безпечних умов праці, безпеки життєдіяльності та пожежної безпеки.

Працівники університету забезпечені спецодягом, спецвзуттям та засобами індивідуального та колективного захисту. Організовуються та своєчасно проводяться періодичні медичні огляди працівників, які виконують роботи підвищеної небезпеки, працівники гуртожитків, готельного комплексу, комбінату громадського харчування та підлягають таким оглядам. Такий огляд пройшли майже **300** працівників .

Фактичні витрати перевищують заплановані, так як об'єм робіт виконаний у більшому обсязі та виконані непередбачувані роботи по забезпеченню належних умов праці та безпеки життєдіяльності.

ПОЖЕЖНА БЕЗПЕКА

На виконання “Кодексу цивільного захисту» колективною угодою планувалося виконання 7 заходів з пожежної безпеки, затрати мали становити **277.0** тис. грн**.**

3 пожежі, що сталися в гуртожитку свідчать про низький рівень роботи по забезпеченню пожежної безпеки та низький рівень навченості персоналу діям у разі виникнення пожежі та внесли певні корективи на витрати з пожежної безпеки.

Збитків від наслідків пожеж компенсовані комерційною компанією «ВАСАК» та товариством «Інтер Дельта».

З метою підвищення стану пожежної безпеки було здійснено ряд заходів спрямованих на технічне забезпечення споруд системами сигналізації та контролю, забезпечення засобами пожежогасіння.

Проведено технічне обслуговування сертифікованих вогнегасників; закуплено нових вогнегасників **437** шт., придбано **381** шт. укомплектованих гайками та стволами пожежних рукавів.

Об'єкти на яких виконані капітальні і поточні ремонти систем протипожежного захисту в 2018р.

№ п/п	Об'єкт	Адреса	Сума грн. 2017р.	Сума грн. 2018р.
Поточний ремонт				
1.	Конгрес центр	м. Суми, вул. Покровська,9/1		46509
2.	Гуртожиток готель	м. Суми, вул. Прокоф'єва 38/2		15150
3.	Гуртожиток №1а	м. Суми, вул. Прокоф'єва 38/1		199293
4.	Гуртожиток №2а	м. Суми, вул. Люблінська, 10		197487
5.	Гуртожиток №3	м. Суми, вул. Замостянська, 7		44734
6.	Гуртожиток №3а	м. Суми, вул. Люблінська, 10		194284
7.	Бібліотека	м. Суми, вул. Р – Корсакова, 2		37067
	Всього:			**734524**
Капітальний ремонт				
1.	Гуртожиток №1	м. Суми, вул.Мира,25		530408,94
2.	Гуртожиток №2	м. Суми, вул. Замостянська, 5		650252,93
3.	СОЦ Універ	м. Суми, Урочище сосняк		46244,62
	Всього:		**290000,00**	**1226906,49**

Своєчасно проводяться необхідні інструктажі, розроблюються і переглядаються інструкції з охорони праці та пожежної безпеки. Проводиться необхідний ремонт та поновлення засобів пожежогасіння, розроблюються та контролюються виконання заходів по виданим органами Держтехногенбезпеки актам перевірок.

СПОЖИВАННЯ ЕНЕРГОРЕСУРСІВ ТА ВОДИ

У 2018 році обсяги споживання базовим університетом електроенергії та води зменшилися на 7% та 5% відповідно, споживання гарячої води кампусом МІ СумДУ залишилося на рівні минулого року.

Під час опалювальних періодів у 2018 році середньодобова температура зовнішнього повітря становила – 2,96 ºС, що майже на три градуси холодніше ніж у аналогічних періодах 2017 року (відповідно – 0,16 ºС), що призвело до збільшення обсягів споживання теплової енергії та газу.

Розподіл витрат енергоресурсів базового університету:

Назва		2017 рік		2018 рік		Порівняння 2018/2017			
		Натуральний показник		Натуральний показник		Натуральний показник		Натуральний показник	
Теплоенергія, тис. Гкал	Корпуси	7,4	4,5	7,9	4,7	0,6	0,2	7%	5%
	Гуртожитки		2,9		3,2		0,3		12%
Газ, тис. м^3	Корпуси	1028	714	1108	748	80	34	8%	5%
	Гуртожитки		314		360		46		15%
Електроенергія, тис. кВт/год	Корпуси	5449,8	2940	5073,9	2791,9	-376	-148	-7%	-5%
	Гуртожитки		2510		2282		-228		-9%
Водопостачання та водовідведення, тис. м^3	Корпуси	357	68	338	69	-19	-1	-5%	2%
	Гуртожитки		289		269		-20		-7%
Водопостачання гарячої води, тис. м^3	Корпуси	17,2	1,1	17,1	1,2	-0,1	0,1	0%	9%
	Гуртожитки		16,1		15,9		-0,2		-1%

ПЛАТНІ ПОСЛУГИ

Платні послуги надавалися по автопарковці та послуг з автоперевезень.

В звітному році за послуги автостоянки було отримано **720 тис. грн.** Якщо порівнювати з 2017 роком то це більше на **56,3тис. грн.** Ця різниця сформувалась за рахунок підвищення тарифів в 2018 році.

За рахунок надання послуг автотранспортом автогосподарства університет отримав **160,5тис.грн.**